

Güvenlik Projesi Tasarımında 5 Kritik Aşama

Doğru Mühendislik, Kontrollü Yatırım,
Doğrulanabilir Güvenlik



Güvenlik yatırımı cihaz satın almakla değil, doğru projelendirmeye başlar.

Bir binaya yüzlerce kamera takmak veya her kapıyı elektronik geçiş kontrolüyle donatmak, o binanın otomatik olarak güvenli olduğu anlamına gelmez. Gerçek güvenlik; hedeflerin tanımlanmasına, mühendislik ilkelerine ve doğrulanabilir kriterlere bağlıdır.

Geleneksel Satın Alma (Cihaz Odaklı)

- Sadece cihaz fiyatına odaklanır.
- İhtiyaçlar üretici kataloglarına göre belirlenir.
- Cihaz adedine göre maliyet hesaplanır.
- Sistemlerin birbiriyle entegrasyonu şansa bırakılır.

Profesyonel Yaklaşım (Mühendislik Odaklı)

- ✓ Yaşam döngüsü maliyetine (TCO) odaklanır.
- ✓ İhtiyaçlar ISO 31000 risk analizine göre belirlenir.
- ✓ Performans hedeflerine göre kapasite tasarlanır.
- ✓ Marka bağımsız teknik şartname ve test kriterleri hazırlanır.



Gerçekçi
Risk Analizi



Konsept Tasarım
ve Bütçe



Kesin Proje ve
Teknik İhale



Teknik Teklif
Değerlendirme

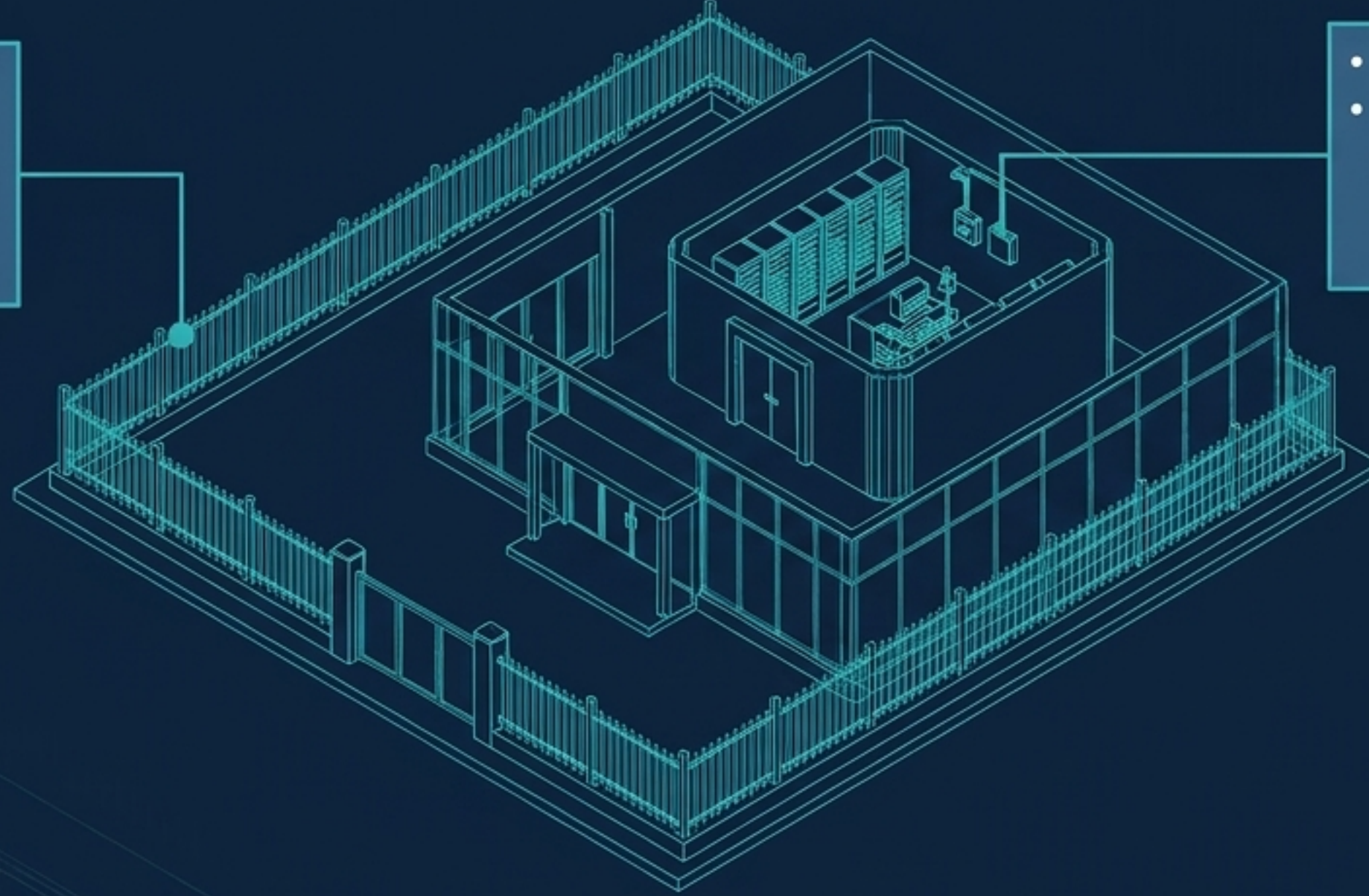


Test, Devreye Alma
(FAT/SAT)

Her aşama, yatırım bütçenizi koruyan ve teknik belirsizlikleri ortadan kaldıran bir mühendislik filtresidir.

Ařama 1: Gerçekçi Risk Analizi (ISO 31000)

- **Risk:** Yetkisiz giriş.
- **Çözüm İhtiyacı:** Plaka tanıma, çevre güvenlik radarı ve olay yönetimi.



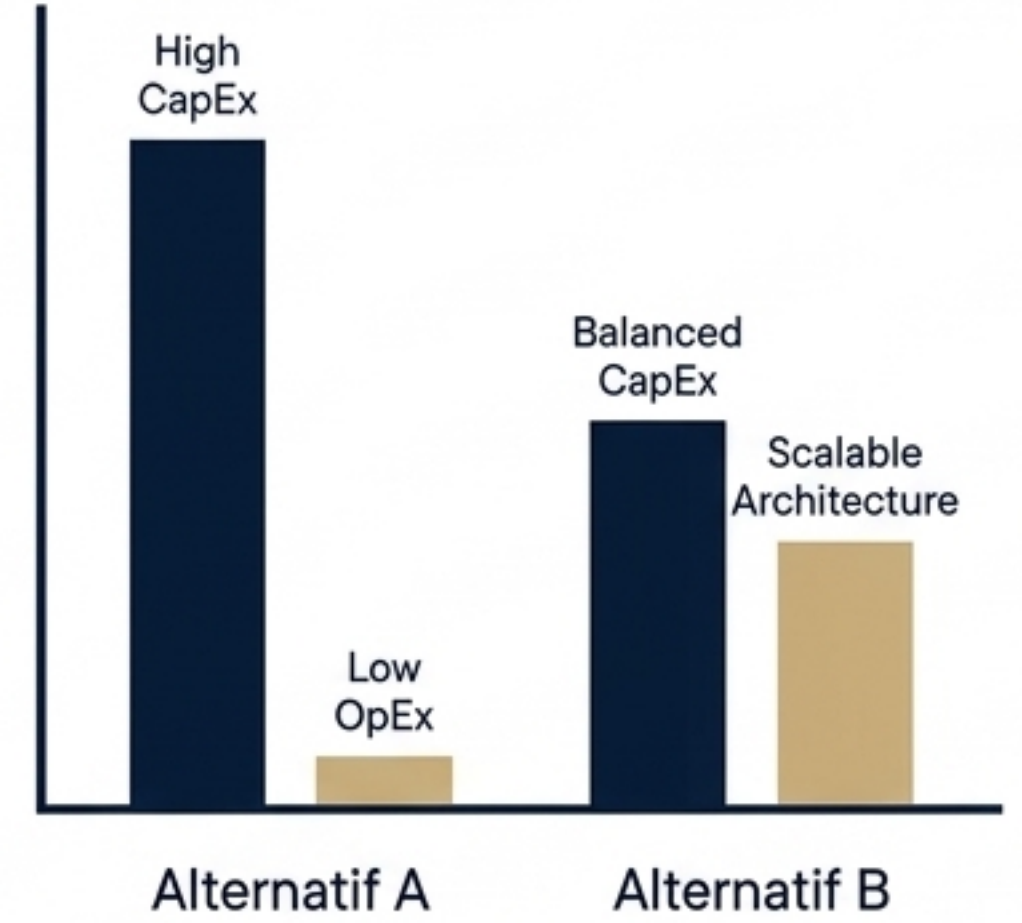
- **Risk:** Kritik altyapı kaybı.
- **Çözüm İhtiyacı:** Erken uyarı algılama, gazlı söndürme entegrasyonu, yetkilendirilmiş erişim.

Temel Kural: Bir riskin tanımlanmış olması, onun mutlaka elektronik cihazla çözüleceđi anlamına gelmez. Doğru riske, doğru koruma yöntemi tasarlanmalıdır.

Aşama 2: Konsept Tasarım ve Bütçe Optimizasyonu

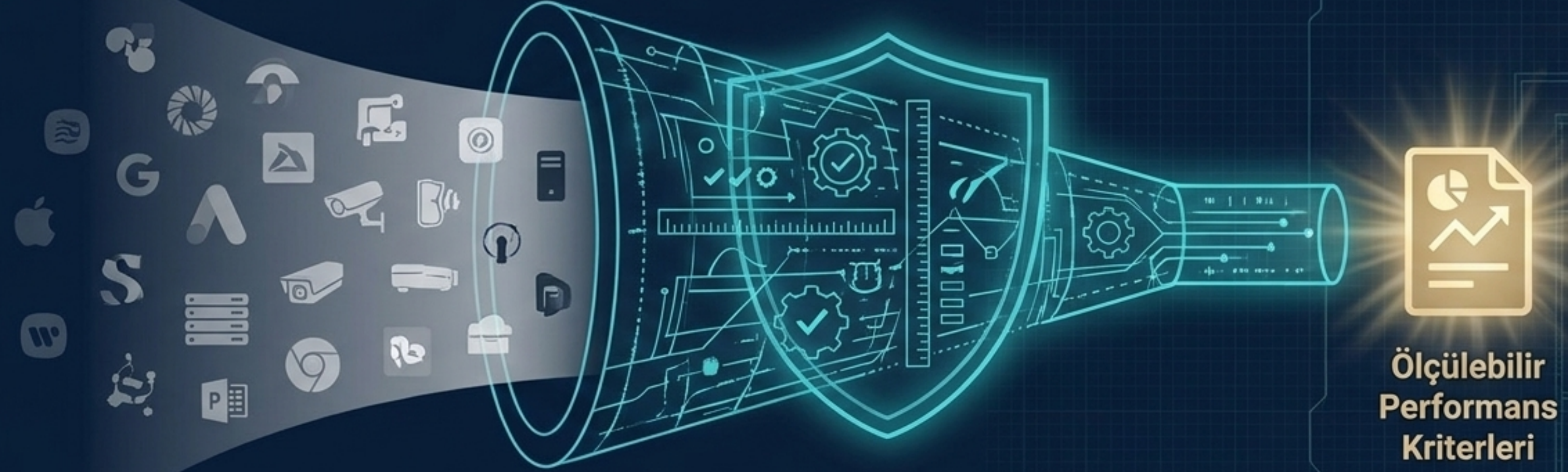


Hedeflenen Performans vs. Yatırım Bütçesi Dengesi.



Yatırımcı bu aşamada ne satın alacağını değil; hangi güvenlik mimarisine neden ihtiyaç duyduğunu ve tahmini maliyetini (Özel sektör bütçesi / 4734 KİK Yaklaşık Maliyet) net olarak görür.

Ařama 3: Kesin Proje ve Marka Bağımsız Şartname



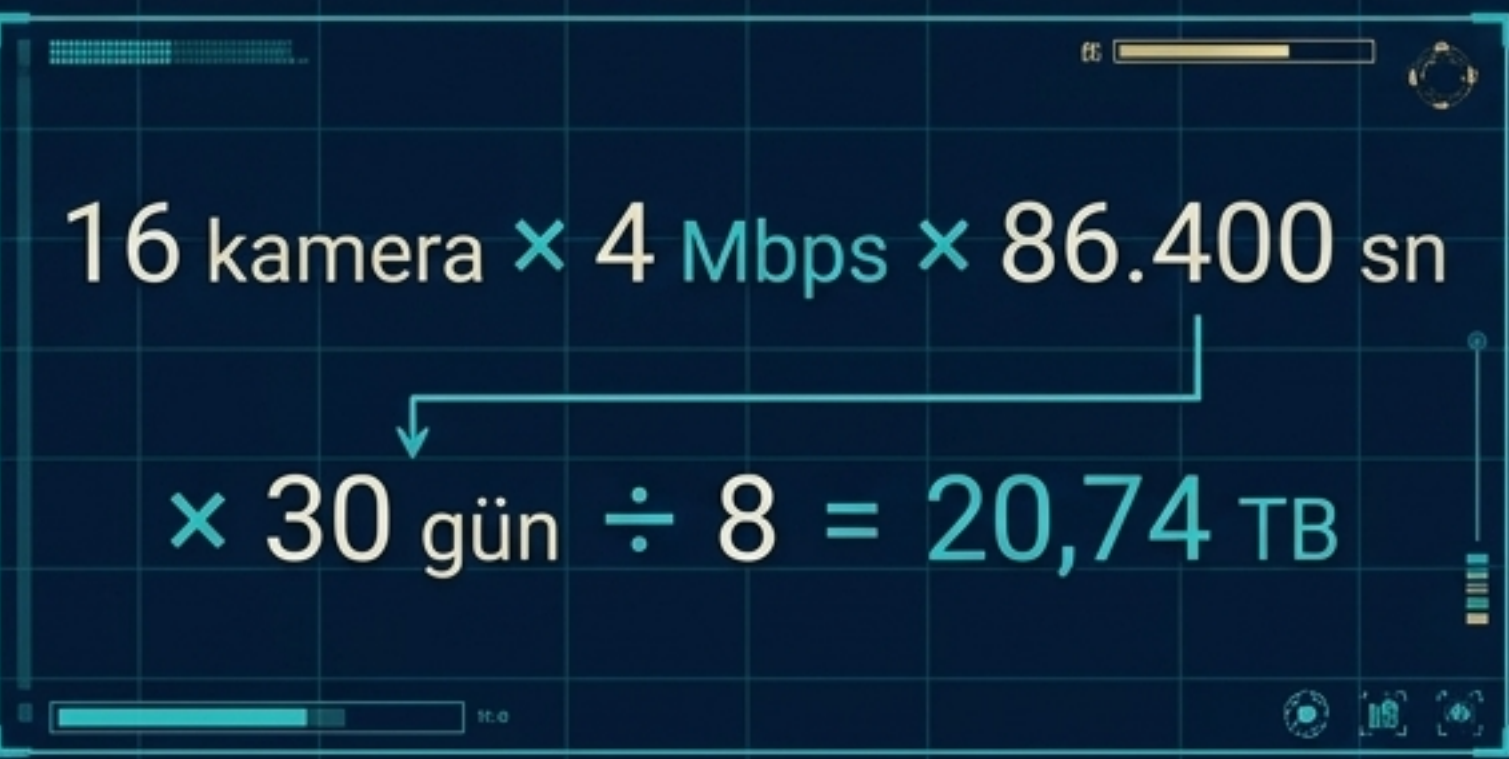
Mimariyle Kusursuz Uyum:
Çizim, şartname ve metraj listesinin %100 örtüşmesi.

Katalog Kopyalamaya Son:
Belirli bir markayı değil, sistemin karşılması gereken performansı tarif etme.

Tam Rekabet Ortamı:
İhale dosyasının (IEC 62676, EN 54) teknik eşdeğer çözümlere adil rekabet şansı sunması.

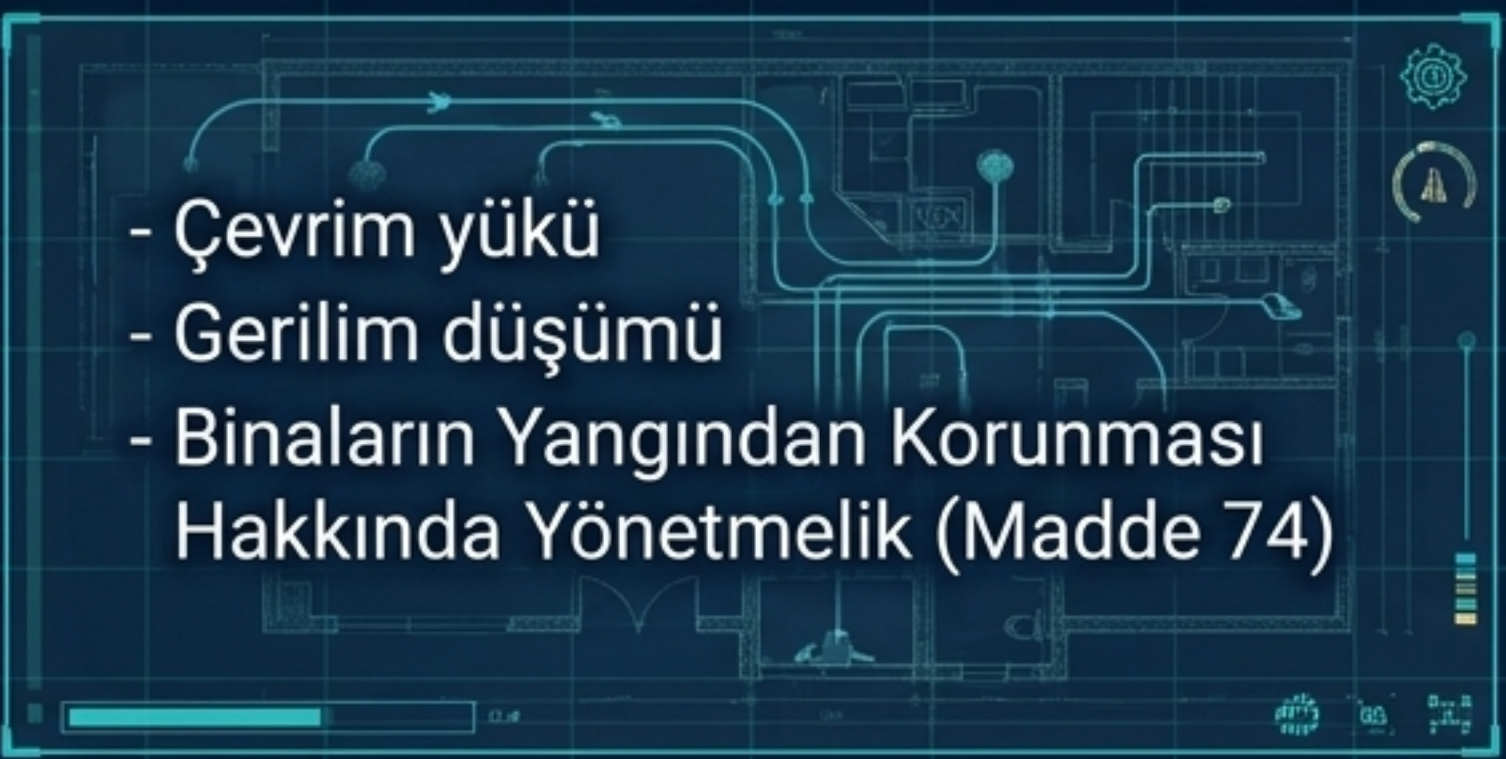
Mühendislik Gerçekte Neden Önemlidir?

CCTV Depolama Kapasitesi İspatı.


$$16 \text{ kamera} \times 4 \text{ Mbps} \times 86.400 \text{ sn} \\ \times 30 \text{ gün} \div 8 = 20,74 \text{ TB}$$

30 gün kayıt yazmak yetmez, ağ kapasitesi ve KVKK veri koruma kuralları tasarıma dâhil edilmelidir.

Yangın Senaryosu ve EN 54 Uyumu.

- 
- Çevrim yükü
 - Gerilim düşümü
 - Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik (Madde 74)

Dedektör yerleşimi bir çizim işi değil, akışkanlar dinamiği ve yasal uygunluk meselesidir.

Aşama 4: Teknik Teklif Değerlendirme (Buzdağı Illüzyonu)



Elma ile Elmayı Kıyaslamak:
Bağımsız teknik teklif
değerlendirmesi,
görünmeyen maliyetleri ihale
aşamasında ortaya çıkarır.

Aşama 5: Test, Devreye Alma ve Kabul (FAT / SAT)

Bir sistemin çalışması ile doğru çalışması aynı şey değildir.

Verification Matrix	
✓	Yangın anında geçiş kontrol kapılarının tahliye senaryosuna uygun davranışı.
✓	Kamera kör noktalarının saha testleriyle (SAT) ispatlanması.
✓	Ağ kesintisinde lokal veri depolama sürekliliği.

Başarılı kabul, sistemin teslim edildiğini değil, sözleşmedeki teknik performansı sağladığını belgeler.

Yönetici Check-Up Paneli: En Sık Yapılan Yatırım Hataları



1. Risk analizi (ISO 31000) yapmadan doğrudan cihaz seçimi mi yapıldı?



2. Güvenlik performansı algılama kalitesiyle değil, cihaz sayısı mı ölçülüyor?



3. CCTV, Yangın ve Geçiş Kontrol sistemleri projenin dışında, bağımsız adalar gibi mi bırakıldı?



4. Teknik şartnameniz mühendislik kriterleri yerine tek bir markanın kataloğundan mı kopyalandı?



5. Başarı kriterleri ve kabul testleri (SAT) ihale dokümanında belirtilmek yerine sözleşme sonrasına mı bırakıldı?

Başarılı kabul, sistemin teslim edildiğini değil, sözleşmedeki teknik performansı sağladığını belgeler.

Neden Bağımsız Mühendislik Danışmanlığı?

İşveren (Yatırımcı)

Bağımsız Danışman

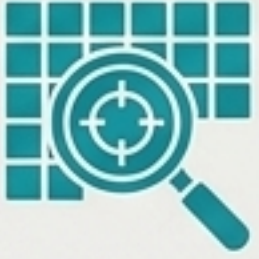
Yüklenici Firmalar

Odak: İşverenin bütçesini, performansını ve riskini optimize etmek. Çıkar çatışmasız mühendislik.

Odak: Ürün satmak, hızlı kurulum, standart çözüm.

Satın alma kararlarını ürün satıcılarına bırakmak, alternatif çözümlerin gözden kaçmasına neden olur. Bağımsızlık, yatırımınızın sigortasıdır.

Uçtan Uca Hizmet Kapsamımız (20 Yılı Aşkın Mühendislik Tecrübesi)



Risk Analizi ve İhtiyaç Tespiti
(ISO 31000 uyumlu)



Ön, Kesin ve Uygulama
Projesi Tasarımı (CAD/BIM)



Keşif, Metraj ve Yaklaşık
Maliyet (CapEx) Analizi



Marka Bağımsız Teknik
Şartname Hazırlanması



İhale Danışmanlığı ve
Teknik Teklif Değerlendirme



Saha Uygulama Kontrolü ve
Devreye Alma (FAT/SAT)



Güvenlik yatırımınızı şansa değil, mühendisliğe emanet edin.

Proje ve İhale Danışmanlığı İçin İletişime Geçin:
www.guvenlikdanismanlik.com
info@guvenlikdanismanlik.com

Doğru Proje. Kontrollü Bütçe. Doğrulanabilir Performans.